

NON A LA DEMOLITION DE LA FERME DES QUATRE BRAS NON A LA POLLUTION DU LOTISSEMENT 1815 NON AUX DANGERS DU BASSIN D'ORAGE NON AUX NUISANCES OLFACTIVES

Un nouveau projet du promoteur Sprl Immo RPM vient d'être affiché prévoyant la démolition quasi-intégrale de la ferme historique napoléonienne des Quatre-Bras de Baisy-Thy, vestige et témoin important de la campagne de Waterloo de 1815.

L'enquête publique a lieu du 7 au 22 février 2011 et les réactions peuvent être communiquées **jusqu'au 22 février 2011**, par courrier ou par courriel à l'attention des services « Urbanisme » des communes de Genappe et de Villers-la-Ville (voir les adresses mail AU VERSO). Le projet se trouve « à cheval » sur les deux communes

Ce nouveau projet visant à ériger un complexe neuf de commerces, bureaux et cinquante logements est contestable :

1. le doute est entretenu sur la présence d'une probable citerne à gaz de grande capacité alimentant le chauffage de la résidence d'une centaine d'habitants (ce motif avait entraîné le refus du premier projet en 2008)
2. un seul parking extérieur (en place de trois précédemment), nettement insuffisant, de 85 places, pour six commerces, deux zones de bureaux et une centaine d'habitants des logements va générer des nuisances importantes et sans doute, du parking sauvage dans le quartier
3. les eaux pluviales seront déversées dans un bassin d'orage perméable avec un inévitable reflux vers le lotissement « 1815 » voisin et un risque permanent d'inondation dans cette zone en contrebas du site
4. les eaux fécales et ménagères iront vers la station d'épuration de Villers-la-Ville (qui EST LOIN d'être construite), au travers d'un collecteur sous la chaussée de Namur, avec en conséquence d'importantes nuisances olfactives, pendant une longue période transitoire. La nappe phréatique sera polluée pendant quelques années
5. Tous les éléments historiques seront entièrement détruits : le magnifique pignon de la grange sera démoli, la plaque napoléonienne "Aan de Nederlanders ..." présente sur ce pignon a déjà "disparu" courant décembre 2010, toutes les anciennes écuries et la cour pavée passeront aux oubliettes, alors qu'ils sont les témoins et les vestiges de la plus importante bataille du 19^{ème} siècle, qui a considérablement influencé notre époque !

(suite au verso)

Ce projet de démolition et de construction d'un complexe neuf va complètement à l'encontre des efforts de valorisation et de réhabilitation de nos monuments historiques et d'intérêt culturel majeur, avec l'attrait touristique fort important qu'ils drainent vers nos régions Réagissez par mail avant le 22 février 2011 (après, il sera TROP TARD) aux adresses courriel suivantes, en y transmettant vos observations et remarques

1. Commune de Villers-la-Ville :
olivier.vantielen@publilink.be et / ou valerie.damanet@publilink.be

et

2. Commune de Genappe :
info@genappe.be

ou par courrier:

Au Collège Communal,
Espace 2000, 3,
1470 Genappe

Le présent document est téléchargeable en format pdf sur notre site internet

Vous pouvez le transmettre et en parler avec toutes les personnes de bonne volonté qui auront à cœur de défendre un magnifique bâtiment historique, partie de notre patrimoine architectural et culturel

Adresses mail de contact : ACMN – Association de Conservation des Monuments Napoléoniens – arcq.alain@skynet.be et dominique.timmermans@skynet.be

Consultez notre site Internet de référence avec les informations actualisées :
<http://napoleon-monuments.eu/MONUMENTSENPERIL/Belgique.htm>

**NON A LA DEMOLITION DE LA FERME DES QUATRE BRAS
NON A LA POLLUTION DU LOTISSEMENT 1815
NON AUX DANGERS DU BASSIN D'ORAGE
NON AUX NUISANCES OLFACTIVES**

**POUR LA SAUVEGARDE ET LA VALORISATION
DE NOS MONUMENTS NAPOLEONIENS
POUR NOTRE PATRIMOINE ARCHITECTURAL ET CULTUREL
FERME DES QUATRE BRAS DE BAISY - THY**